



# Burmistrz Olsztynka

Urząd Miejski w Olsztynku  
ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztyn  
tel./fax +48 (089) 5192799

www.olsztyn.pl  
e-mail: burmistrz@olsztyn.pl  
ratusz@olsztyn.pl

Numer sprawy: OS-7040/40/2008

Olsztyn, dnia 09.02.2009 r..

## **Zawiadomienie o odrzuceniu ofert i unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: zamówienia publicznego pn. „Modernizacja pomieszczenia sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Olsztynku”.

Działając zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058). Zamawiający tj. Gmina Olsztyn reprezentowana przez Burmistrza Olsztynka zawiadamia, że zostały odrzucone z przedmiotowego postępowania następujące oferty:

1. oferta nr 1 Wykonawcy REM – BUD Paweł Komaszewski, Al. Pilsudskiego 69A, 10-449 Olsztyn - na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058).

### Uzasadnienie:

Wykonawca nie uwzględnił w swoich ofertach treści wyjaśnień Zamawiającego do SIWZ z dnia 21.01.2009 r. dotyczących przedmiotowego postępowania przetargowego. Wykonawca nie wprowadził stosownych i wiążących modyfikacji do treści przedmiaru robót. Uwzględnienie rozwiązań ofertowych Wykonawcy przez Zamawiającego budziłyby uzasadniony zarzut nierównego traktowania Wykonawców i dowolności oceny ofert przetargowych, oraz byłoby sprzeczne z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji.

2. oferta nr 5 Wykonawcy HTR BUD Sp. z o.o., Wymój 17, 11-034 Stawiguda - na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058).

### Uzasadnienie:

Wykonawca nie uwzględnił w swoich ofertach treści wyjaśnień Zamawiającego do SIWZ z dnia 21.01.2009 r. dotyczących przedmiotowego postępowania przetargowego. Wykonawca nie wprowadził stosownych i wiążących modyfikacji do treści przedmiaru robót. Uwzględnienie rozwiązań ofertowych Wykonawcy przez Zamawiającego budziłyby uzasadniony zarzut nierównego traktowania Wykonawców i dowolności oceny ofert przetargowych, oraz byłoby sprzeczne z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji.

3. ofert nr 6 Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowe, „TERMOBUD” Sp. z o.o., ul. Hozjusza 1a, 11-041 Olsztyn - na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058).

### Uzasadnienie:

Wykonawca nie uwzględnił w swoich ofertach treści wyjaśnień Zamawiającego do SIWZ z dnia 21.01.2009 r. dotyczących przedmiotowego postępowania przetargowego. Wykonawca nie wprowadził stosownych i wiążących modyfikacji do treści przedmiaru robót. Uwzględnienie rozwiązań ofertowych Wykonawcy przez Zamawiającego budziłyby uzasadniony zarzut nierównego



# Burmistrz Olsztynka

Urząd Miejski w Olsztynku  
ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztyn  
tel./fax +48 (089) 5192799

www.olsztynek.pl  
e-mail: burmistrz@olsztynek.pl  
ratusz@olsztynek.pl

traktowania Wykonawców i dowolności oceny ofert przetargowych, oraz byłoby sprzeczne z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji.

Działając zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt. 2 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058). Zamawiający tj. Gmina Olsztyn reprezentowana przez Burmistrza Olsztynka zawiadamia, że unieważnia postępowanie przetargowe na udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja pomieszczenia sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Olsztynku”

#### Uzasadnienie:

Cena oferty najkorzystniejszej nie podlegającej odrzuceniu złożona przez Przedsiębiorstwo Budowlane WITKA, Krzysztof Krawczyk, ul. Kołobrzaska 50H, 10-434 Olsztyn przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia kwotę 145.000,00 zł. Cena oferty Przedsiębiorstwa Budowlanego WITKA, Krzysztof Krawczyk, ul. Kołobrzaska 50H, 10-434 Olsztyn wynosi 146.022,04 zł brutto. Wobec powyższego unieważnienie postępowania jest zasadne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że do końca 2009 r. zamierza powtórzyć procedurę przetargową.

Z poważaniem

/-/ Burmistrz Olsztynka

#### Do wiadomości:

1. REM – BUD Paweł Komaszewski  
Al. Piłsudskiego 69A  
10-449 Olsztyn
2. Przedsiębiorstwo Budowlane „Max-Bud” Sp. z o.o.  
ul. Kolejowa 27  
13-100 Nidzica
3. Przedsiębiorstwo Budowlane WITKA  
Krzysztof Krawczyk  
ul. Kołobrzaska 50H  
10-434 Olsztyn
4. Przedsiębiorstwo Budowlane „Skorłutowski” sp. j.  
Jerzy i Ewa Skorłutowscy  
ul. Gietkowska 9C/1  
10-170 Olsztyn
5. HTR BUD Sp. z o.o.  
Wymój 17  
11-034 Stawiguda
6. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowe  
„TERMOBUD” Sp. z o.o.  
ul. Hozjusza 1a  
11-041 Olsztyn
7. Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Jerzy Dąbek  
ul. Szmaragdowa 33  
10-698 Olsztyn
8. a/a